

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Remont pomieszczeń kuchennych w Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Krynicy Morskiej.

2. Zamawiający:

Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Krynicy Morskiej
Gdańska 55
82-120 Krynica Morska
Tel/fax 552476024

3. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie remontu budowlanego kuchni w Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Krynicy Morskiej w zakresie pomieszczeń:

- 1) kuchnia o powierzchni 38,72 m²
- 2) obierak o powierzchni 11,84 m²
- 3) zmywak o powierzchni 8,61 m²

Remont budowlany będzie obejmował:

- zabezpieczenie miejsc nie związanych z remontem
- zerwanie starej glazury w pomieszczeniach
- wymiana kanalizacji i instalacji elektrycznej według potrzeb
- wymiana oświetlenia sufitowego w kuchni
- przebicie otworu kuchnia zmywak z obrobieniem glifów
- wymiana dwóch okien wydawania posiłków wraz z ich obrobieniem
- demontaż 3 starych ościeżnic z drzwiami
- zabudowanie instalacji kanalizacyjnych

- wykonanie posadzki ze spadkami
 - przeniesienie okapu wentylacyjnego
 - wykonanie nowej instalacji wod-kan oraz elektrycznej według potrzeby (zwłaszcza pod kociołki uchyłne, piec konwekcyjno-parowy, wyparzarkę)
 - montaż nowych kratk ściekowych
 - położenie glazury w pomieszczeniach wraz z fugowaniem
 - montaż 3 par drzwi
 - usunięcie spękań i szpar oraz łuszczącej się farby na ścianach i suficie w w/w pomieszczeniach
- Kody CPV

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3- Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Wymagania organizacyjne

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia remontu, w taki sposób, który nie zakłóci wakacyjnej pracy placówki. Wykonawca zobowiązuje się do staranności. Wszelkie zmiany i odstępowstwa są konsultowane z dyrektorem szkoły Alicją Zielińską.

Wymagania dot. gwarancji

Wykonawca obejmuje wszystkie użyte materiały i wykonane usługi ustawową gwarancją 2 lat.

Zakres zadań:

Zakres zadań obejmuje przeprowadzenie remontu niniejszych pomieszczeń:

- 1) kuchnia o powierzchni 38,72 m²
- 2) obierak o powierzchni 11,84 m²
- 3) zmywak o powierzchni 8,61 m²

W zakresie wymienionym w punkcie 3. zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, zasadami BHP i bezpiecznego oraz higienicznego wydawania posiłków dotyczącymi placówek oświatowych szkół i przedszkoli.

2) Termin realizacji:

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 4 lipca 2022 do 20 sierpnia 2022 roku.

- 3) 1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Stron umowy.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy:
 - 1) w zakresie przedmiotu umowy, terminu realizacji zamówienia i wysokości wynagrodzenia,

jeżeli zmiana umowy będzie korzystna dla Zamawiającego i dotyczyć będzie:

- a) zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji projektowej;
- b) zamiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- c) możliwości powierzenia wykonania części robót podwykonawcy robót, których zakres nie został wskazany w ofercie przez Wykonawcę jako przeznaczony do wykonania przez podwykonawców;

2) w zakresie przedmiotu umowy, terminu realizacji zamówienia i wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu umowy, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich

materiałami, urządzeniami, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub oczywiście świadczących o niecelowości nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu umowy w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych;

3) jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, która spowodowana będzie :

a) wystąpieniem warunków atmosferycznych, geologicznych, archeologicznych, terenowych, w szczególności:

- klęsk żywiołowych;

- warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (w tym oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;

- warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów;

- niewypałów i niewybuchów;

- zaistnieniem uwarunkowań organizacyjno-technicznych, w szczególności mających miejsce w modernizowanych i remontowanych obiektach, gdzie realizacja robót uwarunkowana jest przekazaniem frontu prac przez Użytkownika, bądź realizacji prac przez więcej niż jednego wykonawcę na wspólnym terenie budowy, a także w przypadkach przerwania robót objętych przedmiotem umowy na czas realizacji robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym prac niemożliwych do przewidzenia albo prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw.

4) Sposób rozliczenia:

Płatność nastąpi przelewem po wykonaniu usługi i wystawieniu faktury (termin płatności co najmniej 7 dni).

Dopuszcza się wystawienie faktur częściowych po zakończeniu danego etapu prac.

Łączna kwota faktur częściowych nie może przekroczyć kwoty wartości zamówienia zawartego w umowie.

5) Opis sposobu przygotowania ofert.

1) Złożona oferta powinna zawierać co najmniej:

- dane identyfikujące oferenta (nazwę i adres),
- opis nawiązujący do opisu przedmiotu zamówienia,

- wartość oferty brutto.

2) NIE dopuszcza się składania ofert częściowych.

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

6) Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w sekretariacie szkoły – ul. Gdańska 55, 82 – 120 Krynica Morska, tel./fax. 552476024, sekretariat@krynickaszkola.pl. Oferta może być przesłana mailem lub pocztą
- 2) Termin składania ofert upływa **01 lipca 2022 roku o godzinie 10:00**
- 3) Oferty otrzymane po terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
- 5) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 6) Oferta oraz wymagane dokumenty składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 7) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 8) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 9) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.

7) Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego.

Wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących zamówienia udziela Alicja Zielińska – kontakt telefoniczny od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00, tel. 552476024 alicja.zielinska@krynickaszkola.pl

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr I - Wzór umowy.